

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 63/2016

zo zasadnutia 14. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.3.2016

k zimnému štadiónu

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

a) ročnú koncesnú odplatu vo výške 150.000,-€ s DPH na prevádzku Zimného štadióna na zabezpečenie verejnoprospešných služieb.

b) koncesnú zmluvu na dostavbu zimného štadióna a jeho prevádzkovanie na dobu 15 rokov medzi mestom Vranov nad Topľou a spoločnosťou DEJ invest s.r.o. so sídlom Mlynská 1346, Vranov nad Topľou 093 01 IČO 31 710 751, s pripomienkami.

U Z N E S E N I E č. 64/2016

zo zasadnutia 14. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.3.2016

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. nájom nebytových priestorov na Mlynskej ulici 1480 vo Vranove nad Topľou, kancelária č. 11 o výmere 11,12 m² pre Oblastný výbor slovenského zväzu protifašistických bojovníkov, Námestie slobody 79, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 00470406 na účely zriadenia kancelárie, v cene 1,00 €/rok podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 + úhrada za poskytované služby, v zmysle § 9a) odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a čl. 9 odst. 4h,j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu že nájomcom je nezisková organizácia a činnosť v prenajatých priestoroch bude vykonávať len sporadicky, od 1.2.2016 na dobu neurčitú.

A.2/ schvaľuje

2. zmenu zmluvy č. 02/2015/NP o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej medzi Mestom Vranov nad Topľou a Kredit Consulting SK, s.r.o., Mlynská 1488, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 47429879, s tým, že po dobu 2 rokov od ukončenia a prevzatia stavebných prác cena nájmu ostáva nezmenená a zo zmluvy sa vypúšťa v čl. IV bod 5,

A.3/ schvaľuje

3. odkúpenie pozemku parc.č. E-KN č.1582, vo výmere 2 632 m², k.ú. Vranov nad Topľou, od vlastníkov: Dušan Višňovský, Dlhá 773, 093 02 Vranov nad Topľou v 1/3, Darina Komárová, rod. Višňovská, Slnecná 27, 044 31 Družstevná pri Hornáde v 1/3 a Ing. Viera Baranová, rod. Višňovská, Urxova 14, 080 05 Prešov v 1/3, v cene 11,83 €/m² stanovenej znaleckým posudkom

A.4/ schvaľuje

4. zámer na nájom pozemku, časť parc. č. C-KN č. 688/1, orná pôda, k.ú. Vranov nad Topľou, o výmere 0,4043 ha pre Mgr. Matúša Dzurjanina, Lúčna 825/16, 093 01 Vranov nad Topľou, SHR, IČO: 50134248, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona o majetku obcí § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 9 odst. 4l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu, že sa jedná o nájom pozemku, ktorý mesto nevyužíva pre vlastné potreby a nájomca ho bude využívať na pestovanie poľnohospodárskych plodín, v cene minimálne 33 €/ha/rok, pričom zmluvu možno vypovedať k 1. novembru s 3-mesačnou výpovednou lehotou

A.5/ schvaľuje

5. zámer na predaj časti pozemku parc.č. E-KN 2685 o výmere 193 m² v cene minimálne 12,00 €/m² a zámer na nájom časti pozemku parc.č. E-KN 2685 o výmere 75 m² v cene minimálne 1,25 €/m², k.ú. Vranov nad Topľou pre Štefana Senderáka a manž. Teréziu, Okulka 20/6, 093 01 Vranov nad Topľou, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) odst. 8e) a 9c) zákona č. 138/1991 Zb. majetku obcí v platnom znení a čl. 8 odst. 18e) a čl. 9 odst. 4d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu zabezpečenia prístupu k budove na parc.č. 843/27 a zriadenie predzáhradky

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 64/2016

zo zasadnutia 14. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.3.2016

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.6/ schvaľuje

6. a) zámer na nájom nebytových priestorov - dom s.č. 130 na Štúrovej ulici vo Vranove nad Topľou, o celkovej podlahovej ploche 214 m², postavený na pozemku parc.č. 1837, zastavané plochy, zapísaný na LV č. 4114, k.ú. Vranov nad Topľou, pre: Slovenský červený kríž, Územný spolok Vranov nad Topľou, Štúrova 130, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 00416292, v zmysle § 9a) odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a čl. 9 odst. 4k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu opakovaného nájmu s tým istým nájomcom, ktorým je nezisková organizácia poskytujúca verejnoprospešné služby, v cene 1,00 €/rok, od 1.6.2016 na dobu určitú 10 rokov, účel nájmu – prevádzkovanie činnosti SČK

b) zámer na nájom pozemku parc.č. 1837 o výmere 1266 m², zastavaná plocha, zapísanom na LV č. 4114, k.ú. Vranov nad Topľou, pre: Slovenský červený kríž, Územný spolok Vranov nad Topľou, Štúrova 130, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 00416292, v zmysle § 9a) odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a čl. 9 odst. 4k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu opakovaného nájmu s tým istým nájomcom, ktorým je nezisková organizácia poskytujúca verejnoprospešné služby, v cene 1,00 €/rok, od 1.6.2016 na dobu určitú 10 rokov, účel nájmu – organizovanie okresných zdravotníckych súťaží

A.7/ schvaľuje

7. zámer na predaj pozemku parc.č. C-KN 2088/25 o výmere 2094 m², zastavané plochy a nádvorie, k.ú. Vranov nad Topľou pre TLS, s.r.o., so sídlom Fatranská 2/E, 040 11 Košice, IČO: 36516767, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. majetku obcí v platnom znení a čl. 8 odst. 18b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu opakovaného neúspešného predaja majetku formou obchodnej verejnej súťaže, poskytovania služieb pre obyvateľov a zvýšenia zamestnanosti v meste, v cene 40 000,00 €

A.8/ schvaľuje

8. zámer na nájom nebytových priestorov v budove s.č. 86 na Ulici Dr. C. Daxnera (budova Mestskej športovej haly), vo Vranove nad Topľou, o výmere 35,36 m², pre Máriu Jakubecovú, Hlavná 686, Sečovská Polianka, okr. Vranov nad Topľou, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) odst.9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a čl. 9 odst. 4l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu z dôvodu opakovanej neúspešnej obchodnej verejnej súťaže a poskytovania služieb pre obyvateľov, účel nájmu – kozmetické služby a služby súvisiace so skrášľovaním tela, v cene min. 50,00 €/m²/rok podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

B.1/ vyhlasuje

1. obchodnú verejnú súťaž na predaj budovy s.č. 1665 postavené na pozemku parc.č. C-KN 1645/114 o výmere 114 m² a pozemku parc.č. C-KN 1645/114 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie za podmienok - účel využitia budovy - poskytovanie zdravotnej starostlivosti pre občanov, využitie budovy pre neziskové organizácie a všeobecné prospešné služby, okrem priestorov herní, stávkových kancelárií a erotických služieb, v cene minimálne podľa znaleckého posudku. Ostatná okolitá plocha bude využívaná v zmysle VZN o záväzných častiach UPN č. 103/2019 s tým, že konštatuje že budova s.č. 1665 postavená na pozemku parc.č. C-KN 1645/114 o výmere 114 m² a pozemok parc.č. C-KN 1645/114 o výmere 114 m², zastavaná plocha a nádvorie je prebytočným majetkom mesta v zmysle č. 10, 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

B.2/ vyhlasuje

2. obchodnú verejnú súťaž na predaj nebytových priestorov – skladov náradia postavených na parc.č. 3048/24, 3048/25, 3048/26, 3048/27 a 3048/28 a pozemky parc.č. 3048/24 o výmere 16 m², 3048/25 o výmere 16 m², 3048/26 o výmere 16 m², 3048/27 o výmere 16 m² a 3048/28 o výmere 16 m² v cene podľa znaleckého posudku, s pripomienkami s tým, že konštatuje: nebytové priestory – sklady náradia postavené na parc.č. 3048/24, 3048/25, 3048/26, 3048/27 a 3048/28 sú pre mesto prebytočným majetkom v zmysle č. 10, 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 64/2016

zo zasadnutia 14. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.3.2016

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

B.3/ vyhlasuje

3. obchodnú verejnú súťaž na predaj nebytových priestorov – 3 garáží v bytovom dome s.č. 984, postavených na parc.č. 1114 o celkovej výmere 60 m², ktoré sú evidované na LV č. 5137, nebytový priestor č. 12 a podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6000/66984, k.ú. Vranov nad Topľou, v cene podľa znaleckého posudku, s pripomienkami, s tým, že konštatuje: že nebytové priestory – garáže s.č. 984 postavené na parc.č. 1114 o celkovej výmere 60 m² sú pre mesto prebytočným majetkom v zmysle č. 10, 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013b)

U Z N E S E N I E č. 65/2016

zo zasadnutia 14. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.3.2016

ku kontrole

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ berie na vedomie

1. kontrolu plnenia uznesení MsZ.

A.2/ berie na vedomie

2. Správu o výsledkoch z vykonaných kontrol s pripomienkami.

A.3/ berie na vedomie

3. Správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015.

U Z N E S E N I E č. 66/2016

zo zasadnutia 14. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 4.3.2016

Bella - MŠK

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ ruší

pozmeňovací návrh číslo 7 k návrhu rozpočtu mesta na rok 2016 s výhľadom na roky 2017 a 2018 zo dňa 12.1.2016 v znení: „Finančné prostriedky na dotáciu pre MŠK bod 9.1. Podpora športov v meste preklasifikovať sumu 110 tis. na činnosť mládežníckych mužstiev.“

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r í m á t o r